

L'imperméabilisation à l'aide des membranes autoadhésives

Qu'est-ce que l'imperméabilisation?

L'imperméabilisation est un système ou un produit qui empêche efficacement le passage de l'eau à l'état liquide. La présence d'eau liquide près d'une couche d'imperméabilisation est appelée 'colonne hydrostatique'. Une colonne hydrostatique engendre une 'pression hydrostatique' sur la membrane. Tout système d'imperméabilisation doit donc être capable de résister à une certaine pression hydrostatique pour être efficace. L'imperméabilisation garde l'eau à l'extérieur.

Qu'est-ce que l'hydrofugation?

L'hydrofugation est un système ou un produit qui résiste à la diffusion de la vapeur d'eau. L'hydrofugation est souvent faite avec un produit bitumineux comme Bakor 710-07 (à base de solvant) ou Bakor 700-01 (à base d'eau). Ils s'appliquent habituellement en une seule couche par pulvérisation ou à la brosse sur les murs de fondation qui n'auront pas à résister à une pression hydrostatique. On confond souvent l'hydrofugation avec l'imperméabilisation. L'hydrofugation seule ne garde pas l'eau à l'extérieur.

Qu'est-ce qu'une membrane autoadhésive?

Une membrane autoadhésive ('Peler et coller') est une feuille préfabriquée composée d'une couche d'imperméabilisation (le composé) et d'un support (une pellicule de polyéthylène). Le support, comme la pellicule bleue de Blueskin® WP 200, retient le composé en place, assure une résistance à la rupture et au poinçonnement et ajoute de la durabilité au produit. Le composé contient un adhésif qui demeure collant tant que la pellicule de relâchement n'est pas retirée. Il est également doté d'un bourrelet de contour double pour assurer une étanchéité totale.

Pourquoi utiliser une membrane d'imperméabilisation autoadhésive comme Blueskin® WP 200?

Les membranes autoadhésives sont plus propres que la plupart des produits d'imperméabilisation liquides et sont plus sécuritaires à utiliser que les produits appliqués à chaud ou au chalumeau. Ils commencent à être efficaces dès la pose (il n'y a aucune période de mûrissement avant le recouvrement) et leur épaisseur est contrôlée en usine. Vous n'avez donc pas à deviner la quantité de produit à utiliser.

Où utiliser une membrane d'imperméabilisation autoadhésive?

Les membranes autoadhésives s'utilisent à tous les endroits où il est nécessaire de résister à une pression hydrostatique. Exemples : murs de fondation, platelages de terrasses, bacs à plantation et dalles de propreté (entre deux coulées de béton). Des bandes de membranes autoadhésives peuvent servir à réparer des fissures et colmater des fuites.

Quelle est la norme régissant Blueskin® WP 200?

Blueskin® WP 200 n'est régi par aucune norme en particulier parce qu'il n'en existe aucune à l'heure actuelle pour les membranes autoadhésives. En revanche, le produit est soumis à une série de tests préparés par l'ASTM (American Society for Testing and Materials) et couvrant les propriétés physiques comme la résistance et l'allongement à la rupture, la résistance à l'arrachement, la fissuration cyclique, l'absorption d'humidité, la résistance des chevauchements au décollement, la perméance à la vapeur d'eau, la souplesse et la résistance au poinçonnement. Les concepteurs peuvent donc se baser sur les résultats de ces tests pour vérifier la pertinence d'utiliser le produit pour une application particulière.

Que dit le Code national du bâtiment 1995 au sujet de l'imperméabilisation ?

L'imperméabilisation est requise **sans exception** si une pression hydrostatique est prévue. Cette exigence se retrouve autant dans la partie 9 (édifices résidentiels ou de petite envergure) que dans la partie 5 (édifices commerciaux et institutionnels) du Code. Si aucune pression hydrostatique n'est prévue, le concepteur peut toujours utiliser une couche d'imperméabilisation ou encore des systèmes moins performants, comme une combinaison d'hydrofugation et de drainage.

POLYBITUME® 570-05 : Mastic utilisé pour former un congé à la rencontre du mur de fondation et de l'empanchement et utilisé aux terminaisons de la membrane.

Aquatac^{MC} : Apprêt d'émulsion à base d'eau.

Hi-Tac^{MC} : Adhésif et apprêt de construction à base de caoutchouc.

230-21 : Adhésif de couleur crème utilisé pour coller l'isolant ou des panneaux de protection légers à la membrane.

930-31 : Panneau de protection en polypropylène.